

Datenschutzinformation
zur Erhebung von personenbezogenen Daten
im Rahmen des Interessenten-/Kunden-/Lieferantenverhältnisses

Liebe Kunden, Interessenten und Lieferanten,

im Zuge der EU-Datenschutzgrundverordnung (EU-DSGVO) werden uns, als Verantwortlicher für die Datenverarbeitung von personenbezogenen Daten, neue Informationspflichten auferlegt. Nach Art. 13 und 14 EU-DSGVO informieren wir Sie deshalb über folgende Punkte:

| | |
|---|--|
| Verantwortlicher | Wohnungsgenossenschaft „Havelblick“ eG Mainzer Straße 1 14542 Werder (Havel) E-Mail: info@wg-havelblick.de Vertretungsberechtigte: Steffen Kulesa, Maik Falkenthal, Heiko Nietert |
| Datenschutzbeauftragter | datenschutz@wg-havelblick.de |
| Zwecke der Datenverarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten | Beantwortung von Anfragen, Vertragsabwicklung, Versand relevanter Mietangebote, Bonitätsprüfung, Kundenservice, Logistik, Lieferanten-Management, Videoüberwachung |
| Rechtsgrundlagen für die Verarbeitung Ihrer Daten | <ul style="list-style-type: none"> • EU-DSGVO Art. 6 (1) a) erlaubt uns die Verarbeitung Ihrer Daten aufgrund Ihrer Einwilligung zu bestimmten Zwecken, z.B. das Abo unseres Newsletters • EU-DSGVO Art. 6 (1) b) umfasst die Datenverarbeitung, die erforderlich ist für die Erfüllung eines Vertrags sowie für vorvertragliche Maßnahmen. • EU-DSGVO Art. 6 (1) c) erlaubt uns die Verarbeitung Ihrer Daten auf Grundlage einer rechtlichen Verpflichtung, z.B. Aufbewahrungspflichten nach dem Finanz- und Steuerrecht. • Art. 6 (1) f) EU-DSGVO erlaubt uns die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten wenn wir oder ein Dritter berechnigte Interessen an dieser Verarbeitung haben und Ihre Interessen, Grundrechte oder Grundfreiheiten nicht entgegenstehen, z.B.: <ul style="list-style-type: none"> ○ Angebotsunterbreitung zur Anmietung einer Wohnung ○ Videoüberwachung als unser Hausrecht ○ Vermeidung einer Schädigung und/oder Haftung des Unternehmens durch entsprechende Maßnahmen ○ Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung rechtlicher Ansprüche |
| Dauer der Datenspeicherung | Allgemein: Nach Wegfall des Zwecks der Datenverarbeitung und Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen werden Ihre personenbezogenen Daten gelöscht. I.d.R. bestehen 6 bzw. 10 jährige Aufbewahrungspflichten für Unternehmen. |

| | |
|---|--|
| | <p>Spezielle Speicherdauer für:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Videoüberwachung zum Schutz der Mitarbeitenden und des Eigentums (Die Videoüberwachung wird nicht aufgezeichnet) <p>Erfolgt die Speicherung auf Grundlage Ihrer Einwilligung, so werden wir Ihre personenbezogenen Daten löschen, wenn Sie Ihre Einwilligung widerrufen.</p> |
| Empfänger Ihrer personenbezogenen Daten | <p>In unserem Unternehmen erhalten nur die Mitarbeiter im erforderlichen Umfang Zugang zu Ihren personenbezogenen Daten, die diese Daten zur Erfüllung ihrer Aufgaben benötigen. Alle Mitarbeiter sind auf Vertraulichkeit und Datenschutz verpflichtet.</p> <p>Eingesetzte Dienstleister können zur Erfüllung der beschriebenen Zwecke Ihre Daten erhalten, wenn diese die datenschutzrechtlichen Vertraulichkeitsanforderungen erfüllen. Dies können beispielsweise Unternehmen der Kategorien: IT-Dienstleistungen, Handwerksunternehmen zur Durchführung von Instandsetzungs- und Instandhaltungsmaßnahmen, Unternehmen zur Erfassung der Verbrauchsdaten sowie Erstellung der Heizkostenabrechnung, Logistikunternehmen, Datenvernichtung sein. Diese Dienstleister sind sogenannte AV-Dienstleister (Auftragsverarbeiter), die besonders vertraglich nach gesetzlichen Vorgaben verpflichtet sind.</p> <p>Banken-/Bankdienstleister</p> <p>Dienstleister zur Bonitätsprüfung</p> <p>Öffentliche Träger, z.B. Finanzämter erhalten Ihre personenbezogenen Daten nur wenn gesetzl. Verpflichtungen dazu bestehen.</p> <p>Eine Weitergabe Ihrer Daten außerhalb der EU/EWR erfolgt nicht.</p> |
| Daten, die wir von Dritten über Sie erhalten | keine |
| Ihre Datenschutzrechte | Sie haben das Recht auf Auskunft nach Artikel 15 EU-DSGVO, das Recht auf Berichtigung nach Artikel 16 EU-DSGVO, das Recht auf Löschung nach Artikel 17 EU-DSGVO, das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung nach Artikel 18 EU-DSGVO sowie das Recht auf Widerspruch aus Artikel 21 EU-DSGVO. Darüber hinaus haben Sie ein Beschwerderecht bei einer Datenschutzaufsichtsbehörde nach Artikel 77 EU-DSGVO. |

Stand: 26.09.2023